



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

## **Ostateczny protokół Komisji Przetargowej w postępowaniu na wybór Generalnego Wykonawcy Budynku Szkoleniowo-Konferencyjnego WOIB w Poznaniu**

1. Komisja Przetargowa powołana w dniu 20.10.2020 r. w składzie:

- Daniel Pawlicki – Przewodniczący
- Krzysztof Pięta – Sekretarz
- Wiesław Buczkowski- Członek
- Tomasz Ciekański – Członek
- Edmund Przybyłowicz- Członek,

przeprowadziła postępowanie na wybór Generalnego Wykonawcy Budynku Szkoleniowo-Konferencyjnego WOIB w Poznaniu.

2. W trakcie prac Komisji Przetargowej zostały wykonane następujące czynności:

- uchwalono regulamin pracy Komisji Przetargowej,
- zatwierdzono Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia,
- upoważniono sekretarza Komisji do odpowiedzi na pytania oferentów,
- zatwierdzono wzór ogłoszenia o wstępnej kwalifikacji,
- przeprowadzono wstępną kwalifikację i wybrano pięciu oferentów do II etapu postępowania,
- zatwierdzono Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia dla II etapu postępowania-oferta zasadnicza,
- dokonano analizy złożonych ofert zasadniczych , w wyniku czego jedna oferta została odrzucona a oferta , która uzyskała najwięcej punktów przekraczała kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na realizację inwestycji co skutkowało koniecznością przeprowadzenia III etapu postępowania- negocjacji z zachowaniem konkurencji,
- zatwierdzono Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia dla III etapu-negocjacje z zachowaniem konkurencji i złożenie oferty ostatecznej,
- przeprowadzono negocjacje z zachowaniem konkurencji wskazując na możliwości obniżenia ceny w ofercie i wskazując na zagrożenia realizacji stanu surowego obiektu.

Komisja przetargowa pracowała w trybie zdalnym a wszelkie decyzje zapadały na posiedzeniach , których w okresie od 20.10.2020 r do 05.02.2021r. odbyło się osiem. W trzecim etapie postępowania w pracach Komisji Przetargowej uczestniczył przedstawiciel Zamawiającego – przewodniczący Rady WOIB Jerzy Stroński .Komisja Przetargowa konsultowała się z radcą prawnym WOIB Piotrem Stawickim. Posiedzenia komisji



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

przetargowej były protokołowane . Obsługę administracyjną i korespondencję elektroniczną prowadziła pani Joanna Kozłowska- Molenda.

3. W wyniku III etapu postępowania zostały złożone w dniu 5.02.2021r dwie oferty ostateczne:
- oferta firmy Wegner Sp. z o.o. na kwotę brutto **7 899 752,97 zł**
  - oferta firmy Budopol Sp. z o.o. na kwotę brutto **7 804 042,50 zł**

4. Komisja przetargowa w dniu 5.02.2021 r. jednogłośnie wybrała ofertę firmy :

**Budopol Sp. z o.o. wartość : 7 804 042,50 zł brutto**

**Termin realizacji : 31.03.2022r.**

**Termin gwarancji i rękojmi : 72 miesiące od dnia odbioru końcowego.**

**Przewodniczący Komisji Przetargowej na podstawie przeprowadzonego postępowania wnioskuje do Przewodniczącego Rady WOIB o zawarcie umowy o wykonanie Budynku Szkoleniowo Konferencyjnego z wybranym oferentem : BUDOPOL Sp. z o.o.**

**Przewodniczący Komisji Przetargowej**

  
dr inż. Daniel Pawlicki

Sporządził : Krzysztof Pięta

5.02.2021 r.