



BIULETYN

Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

ISSN 1732-4289



1/2025 (86)

XXIV ZJAZD SPRAWOZDAWCZY WOIIIB
8.04.2025 r., godz. 10.00

SPIS TREŚCI

Z życia Izby:

Dni Inżynierskie – BUDMA 2025	str. 5–10
Uprawnienia budowlane. Specjalizacje techniczno-budowlane – podsumowanie XLIV sesji egzaminacyjnej (jesień 2024) w Wielkopolskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa	str. 10–13
Proponowany porządek obrad XXIV Okręgowego Zjazdu Sprawozdawczego Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu	str. 14
Kronika żałobna	str. 14
Nowe wydarzenie w budowlanym kalendarzu – Forum Młodych Inżynierów	str. 15–17
Wprowadzenie Błękitno-Zielonej Infrastruktury w Poznaniu – relacja ze spotkania	str. 17–19

Fakty – wydarzenia – opinie:

Wielkopolskie Porozumienie Samorządów Zaufania Publicznego	str. 20–21
Spotkanie ze studentami Politechniki Poznańskiej	str. 21
XVI Otwarte Zawody Narciarskie Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	str. 22
XXVII Sympozjum z cyklu „Współczesne urządzenia oraz usługi elektroenergetyczne, telekomunikacyjne i informatyczne”. SYSTEMY, SIECI i INSTALACJE 2024	str. 23–25

Prawo:

Nieprzeprowadzanie kontroli stanu technicznego obiektów wielkopowierzchniowych może stanowić zagrożenie dla ogromnej liczby ich użytkowników	str. 26–28
Rok 2024 na poznańskich placach budowy. Dalszy ciąg spadków w zakresie oddanych do użytkowania budynków jednorodzinnych i dobre prognozy na 2025 rok	str. 28–29

Techniki i technologie:

Czy przebudowa lub remont instalacji gazowej wymagają pozwolenia na budowę lub zgłoszenia?	str. 30–31
--	------------

BIULETYN WIELKOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Redaktor naczelny:
Miroslaw Praszkowski redaktor@woiib.org.pl

Rada Programowa redakcja@wkp.piib.org.pl
Przewodnicząca:
mgr inż. Anita Karcz
Wiceprzewodnicząca:
mgr inż. Małgorzata Grzewka

Sekretarz:
mgr inż. Wioleta Alenowicz
Członkowie:
mgr inż. Monika Król
mgr inż. Kamil Wołoszyn

Wydawca:
Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
60–602 Poznań, ul. Dworkowa 14
tel. 61 854 20 10

Opis okładki:
Mosty Berdychowskie
– fot. Poznańskie Inwestycje Miejskie

Publikowane artykuły prezentują stanowiska, opinie i poglądy ich autorów. Redakcja zastrzega sobie prawo skracania i adiustowania publikowanych tekstów. Materiałów niezamówionych nie zwracamy. Przedruk i wykorzystanie opublikowanych materiałów może odbywać się wyłącznie za zgodą redakcji.

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa (WOIIB)
60–602 Poznań ul. Dworkowa 14, sekretariat – tel. 61 854 20 10,
OKK tel. 61 854 20 20, OSD i OROZ tel. 61 854 20 13, sprawy członkowskie tel. 61 854 20 14

strona internetowa: www.woiib.org.pl, e-mail: biuro@woiib.org.pl

Biuro Izby czynne: poniedziałek 13.00–16.00, wtorek, środa, czwartek 11.00–15.00, piątek 9.00–13.00

Dyżury w siedzibie WOIIB:

Zastępca Przewodniczącego Rady WOIIB – w każdy wtorek 15.30–16.30 (po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym 61 854 20 10),

Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej – w każdy wtorek w godz. 12.00–13.00,

Okręgowy Rzecznik Odpowiedzialności Zawodowej – w każdy trzeci wtorek miesiąca o godz. 14.00 (po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie – 61 854 20 13).

Przedstawiciele terenowi WOIIB (po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym lub mailowym):

Kalisz – ul. Zacisze 2 (pok. 8), Marian Walczak, tel. 502 020 745, mail: kalisz@wkp.piib.org.pl

Konin – ul. Spółdzielców 3 (pok. 110), Żaneta Kryštofiak, tel. 603 948 522, mail: konin@wkp.piib.org.pl

Leszno – ul. Dekana 3b (pok. 8), Romana Brzozowska, tel. 605 648 870, mail: leszno@wkp.piib.org.pl

Piła – ul. Browarna 19 (pok. 292), Mahmoud Hsino, tel. 600 926 980, mail: pila@wkp.piib.org.pl

Szanowni Członkowie Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Początek roku to dla Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa okres szalenie aktywny. Od pierwszych dni przygotowywaliśmy się do organizacji Dni Inżynierskich w ramach MTP BUDMA 2025. Dni Inżynierskie odbyły się 12 i 13 lutego br.

W obecnej kadencji przyjęliśmy formułę dwudniową. Forma ta sprawdza się już od trzech lat. W tym roku zaproponowaliśmy naszym gościom Dzień Inżyniera Budownictwa i Dzień Przyszłego Inżyniera. Bardzo się cieszę z ogromnego zainteresowania naszymi wydarzeniami. Pełna sala członków WOIB i zaproszonych gości pokazuje, że organizacja konferencji na targach to bardzo dobry pomysł.

Wśród naszych gości na BUDMIE po raz pierwszy mieliśmy zaszczyt przyjąć minister Dorotę Cabańską – Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego wraz z Michałem Widelskim – dyrektorem generalnym GUNB i Magdaleną Swobodą-Młynarczyk – dyrektorem Biura Komunikacji GUNB. Dziękujemy również za obecność naszym władzom regionalnym: wicewojewodzie wielkopolskiemu Jarosławowi Maciejewskiemu, wicemarszałkowi województwa wielkopolskiego Wojciechowi Jankowiakowi. Licznie reprezentowana była Polska Izba Inżynierów Budownictwa na czele z prezesem Mariuszem Dobrzeńskim, wiceprezesem Mieczysławem Grodzkim, oraz wieloma przewodniczącymi izb okręgowych. Mogliśmy również liczyć na przedstawicieli nadzoru budowlanego z naszym WINB Aidą Januszkiewicz-Piotrowską oraz wieloma innymi okręgowymi i powiatowymi inspektorami nadzoru. Wydarzenie zakończyło się naszym sukcesem organizacyjnym, a nasi prelegenci stanęli na wysokości zadania. Przedstawiliśmy tematykę szczególnie na czasie w zakresie budownictwa hydrotechnicznego i wykorzystania odnawialnych źródeł energii.

Cieszę się również z naszego udziału w panelu tematycznym Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego. Uczestnicy procesu budowlanego mogli przybliżyć sobie tajniki cyfryzacji w budownictwie. Szczególnie ważne dla nas były wykłady na temat elektronicznej książki obiektu budowlanego e-KOB i elektronicznego dziennika budowy EKB.

Dzięki uprzejmości władz GUNB, specjalnie dla członków WOIB, zorganizujemy 12 marca br. w naszej siedzibie w Poznaniu szkolenie z zakresu cyfryzacji w budownictwie. Nasza współpraca pomiędzy Głównym Urzędem Nadzoru Budowlanego i Wielkopolską Okręgową Izbą Inżynierów Budownictwa przynosi obustronne korzyści. Pomagamy w popularyzacji cyfryzacji w kraju, a jednocześnie jesteśmy jako członkowie WOIB na bieżąco z nowościami wprowadzanymi przez władze GUNB.



W lutym byliśmy również organizatorami szkolenia „Standardy Retencji dla Miasta Poznania w odniesieniu do pól inwestycyjnych”. Szkolenie to organizowane było przez Wielkopolską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, Wielkopolską Okręgową Izbę Architektów RP, Stowarzyszenie Architektów Polskich SARP Oddział w Poznaniu, Aquanet Retencja i Urząd Miasta Poznania. Szkolenie cieszyło się dużym zainteresowaniem i było miejscem ożywionej dyskusji. Choć widzimy w temacie retencji dużo problemów, to najważniejsze, że potrafimy wspólnie sprecyzować oczekiwania i dążymy do znalezienia rozwiązań. To na pewno dobry początek w poruszonym zakresie.

Choć dopiero co świętowaliśmy wręczenie decyzji nadających uprawnienia budowlane – 10 stycznia 2025 r. – to już zaczęliśmy przygotowania do wiosennej sesji egzaminacyjnej. Zachęcam do podejścia do egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczególnie teraz, gdy rośnie poziom inwestycji realizowanych z funduszy unijnych i Krajowego Planu Odbudowy, zawód projektanta,

kierownika budowy czy inspektora nadzoru inwestorskiego z uprawnieniami budowlanymi wydaje się być bardzo atrakcyjny. Choć nasza branża wiąże się z ciężką pracą, to jednak daje nam wiele satysfakcji. Namawiam do przekonywania młodzieży do wybierania zawodów związanych z budownictwem. Nasz zawód niewątpliwie daje dobre możliwości zarobkowe, a my jako samorząd zawodowy wspólnie, Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa wraz z Polską Izbą Inżynierów Budownictwa, staramy się zapewnić możliwości udziału w szerokiej ofercie szkoleniowej, jak również w wielu programach benefitowych.

Życzę Państwu wiele zapału do pracy na nadchodzące miesiące. Mam nadzieję, że w zdrowiu i spokoju będziemy realizować nasze plany zawodowe. Pamiętajmy, że budownictwo to branża niezwykle ważna dla rozwoju społeczeństwa.

Z koleżeńskim pozdrowieniem
Andrzej Kulesa
Przewodniczący Rady WOIB



Koleżanki i Koledzy,

składamy Wam najserdeczniejsze życzenia zdrowych, pogodnych Świąt Wielkanocnych, pełnych wszelkiej pomyślności, serdecznych spotkań i rodzinnej bliskości.

Niech budząca się do życia wiosna doda sił w pokonywaniu trudności, a mnóstwo wiosennego słońca przyniesie zdrowie i pokłady wytrwałości.

Wszystkiego spełnionego!

Przewodniczący i Rada WOIB

kwiecień 2025 r.

Dni Inżynierskie – BUDMA 2025

| Wojciech Ratajczak |

Przez cztery dni, od 11 do 14 lutego 2025 roku, branża budownictwa zakrólowała w Poznaniu dzięki wydarzeniu, jakim są coroczne Międzynarodowe Targi Budownictwa i Architektury „BUDMA”. W Poznaniu zagościli wystawcy firm związanych z budownictwem z całego świata. Targi budownictwa to także święto inżynierów budownictwa oraz entuzjastów tego zawodu, dla których corocznie Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa (WOIIB) we współpracy z Międzynarodowymi Targami Poznańskimi (MTP) przygotowuje uroczystość w postaci konferencji o znamiennej nazwie „Dzień Inżyniera Budownictwa”. W tym roku konferencja odbyła się 12 lutego, tradycyjnie, w Sali Zielonej w paw. nr 3 na terenie MTP.

O znaczeniu „Dnia Inżyniera Budownictwa” świadczy coroczne pełne wypełnienie sali oraz obecność znakomitych uczestników i znamienitych zaproszonych gości. W tym roku zaszczyliła nas swoją obecnością Dorota Cabańska – Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego. Władze województwa wielkopolskiego reprezentował wicewojewoda – Jarosław Maciejewski. Przedstawicielem Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wiel-

kopolskiego był przyjaciel wielkopolskich inżynierów budownictwa, wicemarszałek Wojciech Jankowiak. Prezydenta m. Poznania reprezentował Paweł Łukaszewski – Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania. Polską Izbę Inżynierów Budownictwa reprezentowali Mariusz Dobrzeńcki, prezes Krajowej Rady, i Mieczysław Grodzki, wiceprezes Krajowej Rady. Oczywiście byli też przewodniczący izb okręgowych inżynierów budownictwa.

W „Dniu Inżyniera Budownictwa” nie mogło zabraknąć Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego – Aidy Januskiewicz-Piotrowskiej oraz licznych powiatowych inspektorów nadzoru budowlanego. Środowisko naukowe reprezentowali profesorowie Politechniki Poznańskiej i poznańskiego Uniwersytetu Przyrodniczego. Wśród znamienitych gości wymienić należy: Roberta Geryło – dyrektora Instytutu Techniki Budowlanej (ITB), przedstawicieli Wielkopolskiej Izby Budownictwa – prezydenta Rady Józefa Jasiczaka i prezesa Zarządu Zenona Kierczyńskiego. Jak zawsze zaszczylił nas swoją obecnością Jerzy Stroński – honorowy przewodniczący WOIIB.



Zaproszeni goście honorowi.
Fot. Mirosław Praszkowski





Andrzej Kulesa – przewodniczący Rady WOIB.
Fot. Mirosław Praszkowski



Dorota Cabańska – Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego.
Fot. MP



Jerzy Witczak.
Fot. Joanna Karwat

Powagę i wysoki poziom merytoryczny „Dnia Inżyniera Budownictwa” podkreślają corocznie patroni honorowi: Wojewoda Wielkopolski, Marszałek Województwa Wielkopolskiego, Prezydent m. Poznania, Polska Izba Inżynierów Budownictwa, Politechnika Poznańska, Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu, Akademia Nauk Stosowanych w Pile, Akademia Nauk Stosowanych w Lesznie, Uniwersytet Kaliski. Ponadto w tym roku swoim patronatem honorowym zaszczylił konferencję Główny Urząd Nadzoru Budowlanego.

Konferencję rozpoczął przywitaniem wszystkich obecnych jej gospodarz – przewodniczący WOIB Andrzej Kulesa. Podkreślił, iż „Dzień Inżyniera Budownictwa” to wydarzenie naukowe, przestrzeń wymiany doświadczeń, ale również możliwość integracji i wzajemnego poznania się.

Następnie wiele ciepłych słów do zebranych przekazali: minister Dorota Cabańska, wicewojewoda Jarosław Maciejewski oraz wicemarszałek Wojciech Jankowiak. Dorota Cabańska wspominała o pozytywnym wizerunku inżyniera budownictwa, pozytywnych skojarzeniach związanych ze współpracą i otwartością. Podkreśliła ważny rozwijający się kierunek, do którego dąży GUNB, a którym jest cyfryzacja. Minister Dorota Cabańska szczególnie doceniła współpracę z Wielkopolską Okręgową Izbą Inżynierów Budownictwa. Podziękowała za zaangażowanie przewodniczącemu Andrzejowi Kulesie i za współpracę w zespole doradczym Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Jarosław Maciejewski podkreślił znaczenie zawodu inżyniera budownictwa w zapewnieniu bezpiecznego i wygodnego życia naszego społeczeństwa. Wojciech Jankowiak, orędownik i przyjaciel wielkopolskich inżynierów, zwrócił uwagę na dynamizm rozwoju branży budowlanej.

Po zakończeniu części oficjalnej rozpoczęła się część merytoryczna złożona z siedmiu 20-minutowych prelekcji. Wystąpienia nawiązywały do

tematu przewodniego „BUDMY” – „Zielona przyszłość budownictwa” i ich celem było zainteresowanie wszystkich uczestników konferencji wyzwaniem, ale także możliwościami, które stoją przed inżynierami budownictwa.

Pierwszym prelegentem był Jerzy Witczak, przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB, były Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego, specjalista w zakresie budowy hydrotechnicznych. W swoim wystąpieniu omówił „Zagrożenie powodzią na rzece Warcie z uwzględnieniem miasta Poznania”. Prelegent zwrócił uwagę, iż nasi przodkowie wykonywali zabezpieczenia przeciwpowodziowe wzdłuż Warty z założeniem wydajności opadów mogących wydarzyć się raz na sto lat, tymczasem od roku 1947 do dzisiejszych czasów wydarzyło się aż 6 dużych powodzi (w latach 1947, 1953, 1979, 1982, 1997 i 2010). Jerzy Witczak przekazał słuchaczom, iż równie ważną rolę retencyjną jak zbiornik Jeziorsko

odgrywa Dolina Konińsko-Pyzderska umożliwiającą retencjonowanie około 200 mln m³ wody. Dla bezpieczeństwa przeciwpowodziowego niezmiernie ważne jest utrzymanie odpowiedniego stanu technicznego kanałów ulgi oraz przepompowni. Niestety, stan utrzymania szczególnie kanałów ulgi wokół Poznania jest niski. Występują zakrzewienia, które podczas powodzi w okresie mrozów stanowią barierę wstrzymującą kry lodowe.



Wojciech Poręba.
Fot. MP

W drugim wykładzie pod tytułem „Budowle hydrotechniczne – przykłady z realizacji” Wojciech Poręba, dyrektor ds. technicznych w firmie HZbud oraz przewodniczący Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa przedstawił przykłady prac modernizacyjnych, zrealizowanych na trzech obiektach hydrotechnicznych (między innymi na zbiorniku Jeziorsko). Prezentacja bogata w zdjęcia oraz filmy wzbudziła bardzo duże zainteresowanie uczestników konferencji. Duże wra-

żenie robi rozmach obiektów, problemy związane z trudnymi warunkami pracy (często prace pod wodą), a także pomysłowość wprowadzonych rozwiązań technicznych.



Marcin Ostrzycki.
Fot. MP

Następnym prelegentem był Marcin Ostrzycki, który w wykładzie pt. „Błękitno-Zielona Infrastruktura” przedstawił problemy miasta Poznania z zagospodarowaniem wód opadowych i roztopowych oraz wprowadzane działania mające uporządkować ten proces. W 2024 roku wprowadzono Zarządzenie Prezydenta m. Poznania „Standard retencji dla miasta Poznania”. Zgodnie z nim wody deszczowe i roztopowe mają być w pierwszej kolejności zagospodarowane na obszarze (działkach) ich pojawienia się. Dużą pomocą w tym zakresie ma być odpowiednie kształtowanie działek z odpowiednią dbałością o tereny zielone, tworzeniem między innymi ogrodów deszczowych. Prelegent przedstawił konkretne przykłady wprowadzone już np. w Gdańsku i Bydgoszczy.



prof. dr hab. inż. Jacek Dach.
Fot. MP

Czwarty wykład poprowadził prof. dr hab. inż. Jacek Dach, pracownik naukowy Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu. W prelekcji pt. „Pozyskiwanie i wykorzystanie biogazu” prelegent przedstawił perspektywę rozwoju i wykorzystania biogazowni w Polsce. Obecnie dysponujemy 184 biogazowniami w całym kraju, a potencjał określany jest na 13.000 ÷ 15.000 biogazowni o mocy każdej z nich do 500 kW produkcji energii elektrycznej. Tylko 1% zasobów biologicznych wykorzystywanych jest obecnie do produkcji biogazu. To spore marnotrawstwo i dodatkowo obciążenie dla środowiska, gdyż powstające gazy emitowane są do atmosfery. Biogazownie jako szczytowe źródła energii elektrycznej mogą doskonale współpracować z innymi odnawialnymi źródłami energii (OZE), takimi jak panele fotowoltaiczne czy też wiatraki. Ogromną zaletą biogazowni jest ich stałe funkcjonowanie niezależnie od warunków atmosferycznych.



Mikołaj Gajsler.
Fot. MP

Kolejny wykład pt. „Geotermia – wykorzystanie ciepła ziemi” przedstawił Mikołaj Gajsler z firmy Head of Business Development – Innargi. Stwierdził, że obecnie Europa wykorzystuje jedynie około 1% swoich zasobów geotermalnych, a tymczasem jest to bardzo cenne źródło energii cieplnej. Liderem europejskim jest Islandia, niemniej również w Paryżu, Monachium czy też Aarhus energia cieplna z ziemi stanowi około 20% ciepła do ogrzewania budynków. Również Poznań posiada zasoby, które pozwoliłyby na pokrycie do 20% zapotrzebowania na ciepło w okresie zimowym.

W prelekcji pt. „Kompleksowy system pozyskiwania, magazynowania i dystrybucji energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych z wykorzystaniem infrastruktury” prof. dr hab. inż. Mieczysław Kuczma przedstawił badania prowadzone przez zespół Politechniki Poznańskiej nad wykorzystaniem energii słonecznej i wiatrowej w infrastrukturze drogowej (np. do ładowania samochodów elektrycznych czy na potrzeby



Prof. dr hab. inż. Mieczysław Kuczma.
Fot. MP

funkcjonowania MOP-ów). Badania obejmują takie zagadnienia, jak wytrzymałość konstrukcji, efektywność źródeł, niekorzystne działania na kierowców (np. ryzyko oślepienia światłem odbitym), opłacalność inwestycji.

Ostatni wykład konferencji przeprowadził dr hab. inż. Adam Glema, prof. PP na temat „DPP – Cyfrowy paszport produktów – rozporządzenie EU i Rady Europy oraz nowe standardy wyrobów budowlanych”. Pomiędzy latami 2027–2030 wprowadzane będą tzw. paszporty budowlane, w których zawarte będą pełne informacje dotyczące wyrobu, między innymi skład, producent, rok powstania. Paszporty odgrywać będą szczególną rolę w cyklu życia budynków oraz w recyklingu zasobów. Szczegółowa informacja uporządkuje rynek materiałów oraz zwiększy bezpieczeństwo i kontrolę ich użytkowania.

Wszystkie wykłady wzbudzały duże zainteresowanie słuchaczy, czego wyraźnym dowodem była wysoka frekwencja, która utrzy-



Dr hab. inż. Adam Glema, prof. PP.
Fot. MP

mała się do końca prelekcji, oraz bardzo pochlebne recenzje. Oczywiście wszyscy uczestnicy zostali ugoszczeni kawą, herbatą oraz słodkim poczęstunkiem. „Dzień Inżyniera Budownictwa” zakończył Andrzej Kulesa, dziękując prelegentom za merytoryczne wykłady i zaangażowanie uczestników.

Dopełnieniem „Dnia Inżyniera Budownictwa” było wydarzenie „Dzień Przyszłego Inżyniera”, które odbyło się 13 lutego i które było skierowane do uczniów szkół średnich – techników i liceów, którzy licznie przybyli na konferencję wraz ze swoimi opiekunami. Naszym, inżynierów budownictwa, zadaniem jest zadbanie o przyszłe pokolenia i wykształcenie wartościowych spadkobierców i kontynuatorów naszego zawodu.

Zainteresowanie młodzieży jest sporym wyzwaniem, które udało się organizatorom i prelegentom. Młodych ludzi przywitał Andrzej Kulesa, podobnie jak dzień wcześniej, gospodarz wydarzenia. Andrzej Kulesa wygłosił także pierw-



13.02.2025 r. – „Dzień Przyszłego Inżyniera” przy wypełnionej przez młodzież sali.
Fot. MP



Andrzej Kulesa wygłosił pierwszą prelekcję.
Fot. MP

szą prelekcję pt. „Znaczenie udziału energii nieodnawialnej w budownictwie – współczynnik EP”. Słuchacze dowiedzieli się, iż ogrzewanie budynków stanowi 7% całkowitego zużycia energii w Europie i cały czas branża budowlana dąży do ogra-

niczenia tego zużycia. Produkcja energii z paliw kopalnych, nieodnawialnych, wiąże się bowiem z emisją CO_2 do atmosfery i wzrostem śladu węglowego. Współczynnik EP określa udział energii nieodnawialnej w procesie produkcji i przepływu ciepła i stanowi istotny parametr określający energooszczędność budynków.

Drugą prelekcję poprowadził Aleksander Matera z firmy DAS Energy Austria, który przedstawił innowacyjne produkty oferowane przez firmę: Prelekcja w języku angielskim, bogata w zdjęcia i filmy, była odebrana przez młodzież z dużą uwagą. Oferowane produkty – panele fotowoltaiczne, mogą stanowić



Aleksander Matera.
Fot. MP

przełom techniczny, gdyż charakteryzują się zerowym odbiciem światła, są lekkie i elastyczne, a zatem można je montować na lekkich konstrukcjach o zmiennych kształtach. Już dzisiaj panele wykorzystywane są w przemyśle zbrojeniowym.



Anna Głębocka.
Fot. MP



Dr hab. inż. Alina Pruss, prof. PP.
Fot. MP

Kolejną prelekcję na temat „Kierunki rozwoju inżyniera budownictwa” wygłosiła Anna Głębocka, sekretarz Rady WOIB. Prelegentka w sposób atrakcyjny i barwny przedstawiła szerokie możliwości realizacji zawodowych w budownictwie. Inżynier budownictwa to szereg różnych specjalności, które świadczą o bogactwie branży budowlanej i mogą stanowić drogę realizacji zawodowej dla zainteresowanej młodzieży. Oczywiście szczególnie rozwój i możliwości dają uprawnienia budowlane, które omówiła prelegentka.

Ostatni wykład przedstawiła dr hab. inż. Alina Pruss, prof. PP. W wystąpieniu pt. „Uczelnie przyszłości, czyli jak zmienia się podejście do kształcenia osób studiujących na uczelniach wyższych w Polsce” omówiła nowatorski kierunek kształcenia studentów wprowadzany na wiodących uczelniach w Polsce. Kształcenie odbywać się będzie w sposób spersonifikowany,

indywidualny, umożliwiający rozwój kreatywności, samodyscypliny, z pomocą mentorów uczelnianych oraz branżowych specjalistów. Ta nowatorska droga kształcenia będzie przez najbliższe lata skierowana do studentów wybranych w wyniku selekcji. Niemniej w przyszłości może zostać spopularyzowana i obejmować coraz większą część studentów.

Spotkanie z młodzieżą zakończył Andrzej Kulesa podziękowaniami za przybycie oraz uważne uczestnictwo. Trud wykładowców oraz organizatorów został nagrodzony gromkimi brawami. Dopełnieniem konferencji były dwa stoiska zorganizowane przez Politechnikę Poznańską oraz Uniwersytet Kaliski. Uczniowie mieli okazję poznać ofertę uczelni, porozmawiać ze studentami i wykładowcami oraz otrzymać ciekawe i wartościowe gadzety.

Oczywiście wszyscy uczestnicy zostali poczęstowani ciepłymi napojami oraz słodkościami. Po spotkaniu młodzieży i ich opiekunowie,

odwiedzając stoiska targowe, mogli zapoznać się z ofertą firm na targach BUDMA 2025.

Zarówno „Dzień Inżyniera Budownictwa”, jak i „Dzień Przyszłego Inżyniera” to duży sukces organizatorów, ale przede wszystkim inżynierów budownictwa i adeptów tego zawodu. Każdy z uczestników mógł wynieść ze spotkania wartościową wiedzę, zintegrować się z innymi uczestnikami. Wysoki poziom wydarzeń oraz pełna frekwencja stanowią już zapowiedź kolejnej edycji w roku 2026.

Na zakończenie, jako przedstawiciel organizatorów, bardzo dziękuję uczestnikom, gościom, prelegentom, patronom honorowym, patronom medialnym, którymi byli „Inżynier Budownictwa” i „TV Wielkopolska”.

Szczególne podziękowania należą się pracownikom biura WOIB, którzy zorganizowali wydarzenia i czuwali nad ich prawidłowym przebiegiem. ■

Uprawnienia budowlane Specjalizacje techniczno-budowlane

podsumowanie XLIV sesji egzaminacyjnej (jesień 2024)
w Wielkopolskiej Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa

| Anna Głębocka |

W lipcu 2024 roku Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa rozpoczęła przygotowania do przeprowadzenia kolejnej sesji egzaminacyjnej dla osób ubiegających się

o nadanie uprawnień budowlanych oraz specjalizacji techniczno-budowlanych. Pierwszym etapem było złożenie przez kandydatów kompletu dokumentów, przeprowadzenie kwalifikacji wniosków oraz dopuszczenia



Testowy egzamin pisemny rozpoczęty

do części egzaminacyjnej w przypadku uprawnień budowlanych oraz podjęcia decyzji o nadaniu specjalizacji techniczno-budowlanych.

Na XLIV sesję złożono 174 wnioski o nadanie uprawnień budowlanych we wszystkich specjalnościach, z których 173 zakwalifikowano pozytywnie. Ponadto

wpłynęły 3 wnioski o nadanie specjalizacji techniczno-budowlanej – 2 wnioski w zakresie geotechniki oraz 1 wniosek w zakresie obiektów budowlanych budownictwa przemysłowego. Wszystkie wnioski dotyczące nadania specjalizacji techniczno-budowlanej zostały rozpatrzone pozytywnie.



Egzamin ustny

Po zakończonym etapie kwalifikacyjnym, 22 listopada 2024 r. rozpoczęliśmy sesję egzaminacyjną. Okręgowe Komisje Kwalifikacyjne wszystkich okręgowych izb z terenu całego kraju przeprowadziły egzamin pisemny testowy.

W naszej Izbie już tradycyjnie egzamin pisemny zorganizowaliśmy w sali szkoleniowo-konferencyjnej przy ul. Grudzieniec 10 w Poznaniu. Kandydaci zdający egzamin tego dnia zostali podzieleni według specjalności, w której ubiegali się o nadanie uprawnień budowlanych. O godzinie 10.00 przeprowadzono egzamin w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania i/lub kierowania robotami budowlanymi we wszystkich zakresach. O godzinie 13.00 przeprowadzono egzamin dla pozostałych specjalności, również we wszystkich zakresach.

Osoby zdające egzamin pisemny powitał gospodarz wydarzenia – mgr inż. Jerzy Witczak – przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB wraz z członkami komisji egzaminacyjnej oraz pracownikami biura wyznaczonymi do wsparcia komisji. Bezpośrednio przed przystąpieniem do rozwiązywania testu przedstawiono procedurę postępowania w aspektach prawnych dotyczących egzaminu. Omówiono szczegóły dotyczące właściwego podpisania, dokonywania skreśleń, poprawek na arkuszu testu oraz braku możliwości korzystania z jakichkolwiek materiałów pomocniczych. Zwrócono również uwagę na rygor czasowy obowiązujący zdających



Uroczystość wręczenia decyzji

podczas rozwiązywania części pisemnej egzaminu. Po zakończonym egzaminie wszystkie testy zostały sprawdzone przez egzaminatorów – branżystów specjalności, w których odbywał się egzamin. Nad prawidłowością przebiegu egzaminu czuwała obsługa prawna.

Dla kandydatów, którzy zaliczyli pozytywnie egzamin pisemny, oraz dla osób, które nie zdały egzaminu w poprzednich sesjach egzaminacyjnych – przygotowaliśmy egzaminy ustne. Przeprowadzono je w budynku głównym siedziby Izby przy ul. Dworkowej 14 w Poznaniu w dniach od 27 listopada do 5 grudnia 2024 r. Na potrzeby przeprowadzenia sesji przygotowano 4 sale egzaminacyjne oraz 1 salę przygotowań. W kolejne dni pracowały równoległe 4 zespoły egzaminacyjne. W skład każdego zespołu wchodziło 3 uprawnionych egzaminatorów. Podobnie jak podczas egzaminu pisemnego wsparciem prawnym dla pracujących komisji byli współpracujący z Izbą radcy prawni. Każda osoba podchodząca do egzaminu była informowana o dokumentowaniu części ustnej egzaminu za pomocą sprzętu rejestrującego dźwięk. Bezpośrednio po przeprowadzeniu egzaminu ustnego i ustaleniu przez zespół egzaminacyjny jego punktacji końcowej za udzielone

odpowiedzi informowano indywidualnie każdego zdającego o wyniku egzaminu.

Do egzaminu pisemnego dopuszczono łącznie 210 osób, które podchodziły do egzaminu po raz pierwszy, wcześniej przełożyły podejście do egzaminu lub nie zdały egzaminu. Ostatecznie do egzaminu pisemnego przystąpiło 189 osób we wszystkich specjalnościach i zakresach. Natomiast do egzaminu ustnego w minionej sesji przystąpiło łącznie 220 osób.

Jesienna sesja egzaminacyjna 2024 roku zakończyła się pozytywnym wynikiem dla 183 osób, które ubiegały się o nadanie uprawnień budowlanych oraz dla 2 osób, które ubiegały się o nadanie specjalizacji techniczno-budowlanej.

10 stycznia 2025 r. jesienną sesję egzaminacyjną zakończyła uroczystość wręczenia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych oraz specjalizacji techniczno-budowlanych. Gospodarzem wydarzenia był dr inż. Andrzej Kulesa – przewodniczący Rady WOIB. Uroczystość uświetnili swoją obecnością zaproszeni goście: Jarosław Maciejewski – II wicewojewoda wielkopolski oraz Aida Januszkiewicz-Piotrowska – Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego, którzy wraz z dr. inż. Andrzejem Kulesą oraz mgr inż. Anną Głębocką – sekretarz Rady WOIB wręczyli wyróżnienia za najlepsze wyniki uzyskane podczas egzaminów, decyzje o nadanych uprawnieniach i specjalizacjach.



Po wręczeniu decyzji

W spotkaniu wzięli również udział: mgr inż. Jerzy Witczak – przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB, który w swoim wystąpieniu podsumował zakończoną sesję egzaminacyjną, członkowie składu orzekającego, sekretarz Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej oraz pracownicy biura.

Słowa podziękowania za pracę należą się wszystkim, którzy zaangażowali się w organizację, przygotowanie i przeprowadzenie sesji – przewodniczącemu i członkom OKK WOIB, egzaminatorom oraz pracownikom biura. ■

Tab. 1. Wyniki egzaminu na uprawnienia budowlane – sesja XLIV

SPECJALNOŚĆ	EGZAMIN TESTOWY			EGZAMIN USTNY		
	Liczba osób zdających test	Liczba osób, które zdały test	Zdawalność %	Liczba osób zdających egzamin ustny	Liczba osób, które zdały egzamin ustny	Zdawalność %
Konstrukcyjno-budowlana	83	81	97,59	95	83	87,37
Inżynieryjna drogowa	16	15	93,75	17	17	100,00
Inżynieryjna mostowa	1	1	100,00	2	1	50,00
Inżynieryjna kolejowa – obiekty budowlane	3	3	100,00	5	5	100,00
Inżynieryjna kolejowa – SRK	5	5	100,00	5	5	100,00
Inżynieryjna hydrotechniczna	3	3	100,00	3	3	100,00
Instalacyjna telekomunikacyjna	4	4	100,00	4	4	100,00
Instalacyjna sanitarna	50	48	96,00	65	43	66,15
Instalacyjna elektryczna	24	22	91,67	24	22	91,67
Razem WOIB	189	182	96,30	220	183	83,18

Proponowany porządek obrad XXIV Okręgowego Zjazdu Sprawozdawczego

Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu,
8 kwietnia 2025 r. godz. 10.00.

1. Otwarcie Zjazdu.
2. Wybór Przewodniczącego i Prezydium Zjazdu.
3. Przyjęcie porządku obrad Zjazdu.
4. Zatwierdzenie Regulaminu Okręgowego Zjazdu.
5. Wybór Komisji Mandatowej.
6. Wystąpienia gości Zjazdu.
7. Ustalenie liczby członków komisji zjazdowych.
8. Wybór Komisji Skrutacyjnej.
9. Sprawozdania:
 - okręgowej rady, w tym sprawozdanie finansowe i rozliczenie budżetu za 2024 rok,
 - okręgowej komisji kwalifikacyjnej,
 - okręgowego sądu dyscyplinarnego,
 - okręgowego rzecznika odpowiedzialności zawodowej,
 - okręgowej komisji rewizyjnej.
10. Dyskusja nad sprawozdaniami.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady zawierającego sprawozdanie finansowe oraz rozliczenie budżetu za rok 2024.
12. Podjęcie uchwał w sprawie przyjęcia sprawozdań organów za rok 2024.
13. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla Okręgowej Rady WOIB.
14. Przedstawienie programu działalności na 2025 rok i budżetu na 2025 rok.
15. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia programu działalności na 2025 rok.
16. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia budżetu okręgowej Izby na 2025 rok.
17. Podjęcie uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu i zmiany liczebności organu Izby.
18. Podjęcie uchwał w sprawie odznak honorowych PIIB.
19. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków.
20. Wolne wnioski i sprawy różne.
21. Zakończenie obrad. ■



„Śpieszmy się kochać ludzi, tak szybko odchodzą...”

ks. Jan Twardowski

Z szeregów członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa odeszli:

Edward Brzeziński	Władystawów	Julian Klimecki	Poznań	Maciej Wojciech Płocki	Poznań
Rajmund Jakuszkowiak	Leszno	Marian Kuczyński	Gostyń	Ryszard Raszewski	Luboń
Władystaw Jany	Oborniki k. Poznania	Jan Marciszewski	Raszków	Włodzimierz Smykowski	Leszno
Leszek Jurdziak	Koźmin Wlkp.	Marek Owczarzak	Śrem	Zenon Tadeusz Tietz	Poznań
				Romuald Zaręba	Kalisz



Nowe wydarzenie w budowlanym kalendarzu – Forum Młodych Inżynierów

| Wioleta Alenowicz |



Członkowie Rady Młodych podczas posiedzenia w siedzibie PIIB.
Fot. Wioleta Alenowicz

Znane są już szczegóły związane z organizacją jednego z najważniejszych zadań Rady Młodych działającej przy Polskiej Izbie Inżynierów Budownictwa, czyli ogólnopolskiego **Forum Młodych Inżynierów**. Celem konferencji jest stworzenie platformy wymiany myśli i doświadczeń dla młodych inżynierów, którzy zarówno na początku, jak i w trakcie swojej kariery przyczyniają się do kształtowania rynku budownictwa w Polsce i za granicą. Jest to przestrzeń dedykowana osobom, które poprzez swoją innowacyjność i energię mają szansę zmieniać oblicze branży, w szczególności w kontekście wprowadzania nowych technologii oraz zrównoważonego rozwoju. Wiodącymi tematami na pierwszym organizowanym stricte dla młodych inżynierów forum będą nowoczesne technologie w budownictwie i ochrona przeciwpowodziowa. Ta inicjatywa daje możliwości tworzenia sieci kontaktów między inżynierami różnych specjalności aktywnie działających na rynku budowlanym, co w połączeniu z promocją nowoczesnych rozwiązań i technologii wspiera realizację nowych wyzwań, które stoją przed inżynierami przyszłości.

W dniach 23-24 maja 2025 roku w Aparthotel Termy **Uniejów** odbędzie się Forum Młodych Inżynierów. Szczegóły dotyczące prelekcji oraz prelegentów będą systematycznie przekazywane przez Radę Młodych w social mediach. Warto je śledzić, bo tematy są bardzo interesujące, a zakres tematyczny dopasowany do aktualnych problemów i trendów, nakierowany na nieoczywiste i innowacyjne rozwiązania inżynierskich problemów. Tam też będą przekazywane informacje dotyczące terminów i szczegółów organizacyjnych. Wydarzenie już wzbudza duże zainteresowanie, dlatego, jeżeli chcesz wiedzieć więcej i być na bieżąco ze wszystkimi informacjami, odwiedź profile:

- Facebook: Rada Młodych PIIB
- Instagram: @rada.mlodych.piib

Forum Młodych Inżynierów to wyjątkowa okazja, by wysłuchać prelekcji specjalistów i praktyków z branży budowlanej i inżynierskiej, poznać aktualnie realizowane i projektowane rozwiązania w zakresie ochrony przeciwpowodziowej, wziąć udział w inspirujących dyskusjach i warsztatach oraz nawiązać cenne kontakty zawodowe. W cią-



NOWOCZESNE TECHNOLOGIE W BUDOWNICTWIE I OCHRONA PRZECIWPOWODZIOWA

**23-24
MAJA 2025**

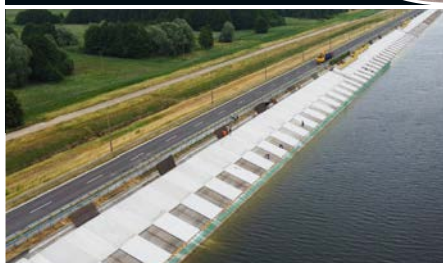


APARTHOTEL
Termy Uniejów

ul. Teatralna 1
Uniejów



START:
23.05.2025
godzina 11.00



Więcej informacji na: www.piib.org.pl

głej presji terminów, reżimów technologicznych i kalkulacji kosztów na budowach trudno odnaleźć czas i przestrzeń na swobodne nawiązywanie nowych znajomości, które owocowałyby wymianą doświadczeń na szczeblu zawodowym, stąd pomysł utworzenia wydarzenia, które na długi czas wpisze się w kalendarze jako przestrzeń, gdzie energia spotyka się z zaangażowaniem.

Za organizacją tego wyjątkowego wydarzenia stoi **Rada Młodych** działająca przy Polskiej Izbie Inżynierów

Budownictwa. To dynamiczna grupa, która ma na celu wspieranie młodych inżynierów w ich zawodowej drodze i aktywne angażowanie ich w prace Izby. Rada Młodych jest odpowiedzią na potrzeby młodszych członków samorządu, którzy chcą wnieść świeże spojrzenie i energię w rozwój naszej branży. Jednocześnie Rada stawia sobie za cel łączenie pokoleń inżynierów, wykorzystując zarówno świeżą perspektywę młodych, jak i doświadczenie starszych kolegów, by wspólnie budować silniejsze fundamenty dla przyszłości inżynierii. ■

Wprowadzenie Błękitno-Zielonej Infrastruktury w Poznaniu

– relacja ze spotkania

| Wojciech Ratajczak |

Wraz z rozwojem miast, kosztem między innymi terenów zielonych, coraz częstszym występowaniem intensywnych opadów i ograniczeniami przepustowości infrastruktury sieci kanalizacji deszczowej, pojawiają się szkody wywołane zalaniem i podtopieniami budynków i dróg komunikacyjnych. Te niekorzystne zdarzenia powodują znaczne straty materialne oraz utrudnienia w funkcjonowaniu miast. Aby przeciwdziałać podtopieniom i zalaniom coraz więcej włodarzy miast wprowadza standardy określające systemowe zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w miejscu ich pojawienia się.

20 marca 2024 roku, a więc niemalże rok temu, weszło w życie zarządzenie nr 321/2024/P Prezydenta m. Poznania określające „Standardy retencji dla Miasta Poznania”. Do wprowadzenia standardów w życie powołana została spółka Aquanet Retencja sp. z o.o. Niestety, wprowadzenie nowych wymagań odbyło się praktycznie z dnia na dzień, bez uzgodnienia ich możliwości realizacyjnych ze środowiskiem architektów i inżynierów budownictwa. W rezultacie od ponad roku, w zakresie zagospodarowania terenów inwestycyjnych oraz zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, pojawiły się pro-

blemy w obszarach projektowania i uzgadniania dokumentacji, które stanowią podstawę uzyskania pozwolenia na budowę. Znacznie wydłużył się wymagany czas uzyskiwania pozwoleń budowlanych. Te problemy pojawiły się pomimo, co trzeba przyznać, dobrego przygotowania merytorycznego i technicznego materiałów przez pracowników Aquanet Retencja.

Nowe wymagania są szczególnie uciążliwe dla inwestorów oraz zespołów projektowych, a szczególnie architektów, którzy w zdecydowanej większości prac związanych z przygotowaniem dokumentacji są liderami zespołów.



Wojciech Ratajczak, zastępca przewodniczącego Rady WOIB, otwiera konferencję

Stan ten został zauważony przez członków: Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (WOIB), Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej 3. (WPOIA RP), Stowarzyszenia Architektów Rzeczypospolitej Polskiej (SARP) oraz Polskiego Związku Firm Deweloperskich (PZFD). Przedstawiciele tych organów zainicjowali spotkanie z władzami Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Poznania oraz władzami spółki Aquanet Retencja sp. z o.o. Na spotkaniu, które miało miejsce w grudniu 2024 r., przedstawione zostały problemy, z jakimi spotykają się poszczególni członkowie procesu budowlanego przy wprowadzaniu zarządzenia. Wspólnie uzgodniono, iż podjęte będą działania, już z udziałem przedstawicieli WOIB, WOIARP, SARP oraz PZFD, a których celem będzie uporządkowanie i skrócenie procedury.

Pierwszym krokiem współpracy było spotkanie zainteresowanych

tematyką członków WOIB, WOIARP, SARP i PZFD z przedstawicielami firmy Aquanet Retencja w obecności przedstawicieli Urzędu m. Poznania. Misją spotkania było przybliżenie zagadnienia Błękitno-Zielonej Infrastruktury, rozumianej jako wprowadzenie rozwiązań zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na terenie ich pojawienia się. Zadanie to zrealizowali przedstawiciele Aquanet Retencja. Spotkanie odbyło się 20 lutego br.

w siedzibie WOIB. Zainteresowanie szkoleniem było tak duże, iż już na miesiąc przed zamknięto listę chętnych uczestników.

Po powitaniu uczestników przez Wojciecha Ratajczaka – zastępcę przewodniczącego Rady WOIB, gospodarza obiektu, w którym odbyła się konferencja, parę słów przekazała Hanna Madajczyk, prezes spółki. Następnie Marcin Ostrzycki, dyrektor ds. technicznych, przedstawił prelegentów, którzy kolejno omawiali tematykę B-ZI.

Pierwszym prelegentem był Marek Bącznyk, który przedstawił zagadnienia związane z charakterystyką opadów w Poznaniu, stanem infrastruktury instalacyjnej i jej przeciążeniem, uzasadnieniem konieczności wprowadzenia B-ZI.

W drugim wystąpieniu Dominik Kalemba przedstawił procedurę postępowania od uzyskania opinii i warunków, przez wykonanie dokumentacji do uzgodnienia dokumentacji z Aquanet Retencja. Co



Hanna Madajczyk, prezes Aquanet Retencja

istotne, do uzyskania pozwolenia na budowę konieczna jest pozytywna ocena wprowadzenia B-ZI na danym terenie.

Trzecim prelegentem był Jakub Smykowski, który przedstawił przykład projektowy B-ZI. Ostatnią prezentację na temat magazynowania wód wraz z odprowadzeniem ich do sieci zewnętrznej przedstawił Krzysztof Piątkowski. Należy podkreślić, iż prezentacje zostały przygotowane i przedstawione na bardzo wysokim poziomie merytorycznym i wysłuchane zostały z dużą uwagą przez wszystkich uczestników spotkania.

Prelekcje stanowiły pierwszą część spotkania. Druga część, którą stanowiła dyskusja, rozpoczęła się po krótkiej przerwie kawowej. Dyskusja była bardzo żywa i emocjonalna. Uczestnicy przedstawili problemy i przeszkody, które towarzyszą wprowadzaniu w życie B-ZI. Zwrócono uwagę na brak umocowania prawnego wymagań w powiązaniu z Prawem budowlanym, znaczne wydłużenie czasu przygotowania dokumentacji projektowej i uzgodnień.

W podsumowaniu Ewa Balanicka, przedstawicielka Urzędu m. Poznania, zapewniła, iż dyrekcja urzędu mocniej zaangażuje się w rozwiązanie występujących trudności. Wspólnie uznano, iż spotkanie było bardzo wartościowe, bogate w przekazaną wiedzę, ale jednocześnie stanowi wstęp do wypracowania wspólnego stanowiska i mapy drogowej działania.



W trakcie prelekcji

W szkoleniu udział wzięło 83 członków WOIB i 58 członków WOIA. Łącznie uczestniczyło 141 osób, które wykazały się dużą aktywnością podczas szkolenia.

Podziękowania należą się WOIB za zorganizowanie spotkania, władzom i pracownikom spółki Aquanet Retencja za profesjonalną prezentację zagadnienia oraz wszystkim uczestnikom za liczne przybycie i aktywną dyskusję. ■



Uczestnicy konferencji

Wielkopolskie Porozumienie Samorządów Zaufania Publicznego

| Wojciech Ratajczak |



18 listopada 2024 roku w siedzibie Wielkopolskiej Izby Lekarskiej odbyło się spotkanie przedstawicieli Wielkopolskiego Porozumienia Samorządów Zawodów Zaufania Publicznego. Wielkopolską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa reprezentował Wojciech Ratajczak – zastępca przewodniczącego Rady. Tematem przewodnim spotkania była współpraca samorządów zawodów zaufania publicznego z organami sądownictwa, a w szczególności prokuraturą. Spotkanie zaszczylicili poznańscy prokuratorzy pod przewodnictwem Hanny Grzeszczyk – prokurator regionalnej w Poznaniu. Przedstawiciele zawodów zaufania publicznego przedstawili problemy łamania prawa związane ze specyfiką zawodów obdarzonych zaufaniem publicznym. Głównym problemem jest podszywanie się pod specjalistów danego zawodu osób nieposiadających wykształcenia i kwalifikacji. Pojawiają się również liczne fałszerstwa dokumen-

tów. Jednocześnie zwrócono uwagę, iż liczne przypadki łamania prawa są kwalifikowane jako „niska szkodliwość społeczna”, co wiąże się praktycznie z ich bezkarnością. To w naszej ocenie niewłaściwa kwalifikacja. Nasi członkowie wykonują zawody darzone zaufaniem społecznym. Ich niewłaściwe i nierzetelne wykonywanie może narazić na znaczne szkody w zdrowiu i mieniu.

Przedstawiciele prokuratury oraz samorządów zawodów zaufania publicznego uzgodnili, iż odbędą się spotkania prokuratorów z organami samorządów zawodów zaufania publicznego w celu omówienia spraw oraz konsekwencji niewłaściwej realizacji usług. Spotkania te będą mieć na celu wypracowanie wspólnego modelu reagowania na powstające zagrożenia i nierespektowanie prawa.

Podczas spotkania poruszono także tematykę związaną z pracą biegłych sądowych oraz bliższej współ-

pracy prokuratury z samorządami zawodów zaufania publicznego.

Spotkanie z przedstawicielami prokuratury odbyło się z inicjatywy Krzysztofa Kordela – prezesa Okrę-

gowej Rady Wielkopolskiej Izby Lekarskiej, któremu uczestnicy spotkania bardzo serdecznie podziękowali za podjęcie tak ważnego dla wszystkich samorządów tematu. ■

Spotkanie ze studentami Politechniki Poznańskiej

| Mirosław Praszkowski |

29 listopada 2024 r. o godz. 10.00 w sali konferencyjno-szkoleniowej WOIB w budynku C odbyło się kolejne spotkanie szkoleniowo-informacyjne zorganizowane dla studentów Politechniki Poznańskiej – Wydziału Inżynierii Środowiska i Energetyki, kierunku inżynieria środowiska – 7. semestr studiów dziennych.

Przybyłych serdecznie powitał dr inż. Andrzej Kulesa – przewodniczący Rady WOIB, który przedstawił studentom zakres działalności Izby. Następnie mgr inż. Anna Głębocka – sekretarz Rady WOIB, członek KKK PIIB, przedstawiła studentom krok po kro-

ku procedury zdobywania uprawnień budowlanych dla różnych poziomów wykształcenia zawodowego i oczekiwanego zakresu uprawnień budowlanych.

Mgr inż. Wojciech Ratajczak – zastępca przewodniczącego Rady WOIB, podczas zwiedzania przez studentów pomieszczeń technicznych, opowiedział o instalacjach sanitarnych i nowoczesnych rozwiązaniach zastosowanych w budynku.

Spotkanie przebiegło w bardzo przyjacielskiej atmosferze, przy aktywnym udziale studentów! Dziękujemy za wspólnie spędzony czas. ■



XVI Otwarte Zawody Narciarskie Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

| Rustana Dembecka |

26 stycznia 2025 r. na stoku Złoty Groń w Istebnej zostały rozegrane XVI Otwarte Zawody Narciarskie Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w slalomie gigancie.

W przeddzień zawodów w restauracji „Willa Zaolzie” w Istebnej odbyło się spotkanie integracyjne, w którym oprócz zawodników z różnych izb okręgowych uczestniczyli między innymi przewodniczący Rady ŚOIIB Roman Karwowski i zastępca przewodniczącego Józef Kluska, opiekun Placówki Terenowej ŚOIIB w Bielsku-Białej będącej organizatorem zawodów.

Do zawodów zgłosiło się ponad 100 uczestników, jednak nie wszyscy stanęli na starcie.

Zawodnicy musieli pokonać 20 bramek ustawionych na czerwonej trasie Złotego Gronia. Odbyły się dwa przejazdy z elektronicznym pomiarem czasu. W ostatecznej klasyfikacji liczyła się suma obu przejazdów. Zawodnicy startowali w kilku grupach wiekowych: dzieci i młodzież (3 grupy), kobiety (2 grupy), mężczyźni (5 grup) oraz snowboard.

Na zakończenie zawodów przy dolnej stacji wyciągu ustawiono podium. Za zajęcie pierwszych trzech miejsc w poszczególnych kategoriach wręczono puchary.

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa do rywalizacji na stoku wystawiła czteroosobową drużynę. Wśród pań reprezentowały Izbę Rustana Dembecka i Małgorzata Putowska. Wśród panów: Tomasz Gorczyca i Ryszard Wawrzyniak. Nasi reprezentanci godnie reprezentowali naszą Izbę, zajmując miejsca na podium.

W kategorii wiekowej mężczyzn 71+ miejsca zajęli:

1. **Tomasz Gorczyca WOIB,**
2. **Jan Isielenis Śląska OIIB,**

3. **Jacek Grodek Mazowiecka OIIB.**

Wśród pań w kategorii wiekowej 46+ miejsca zajęły:

1. **Małgorzata Boryczko Małopolska OIIB,**
2. **Rustana Dembecka WOIB,**
3. **Małgorzata Putowska WOIB.**

Gratulujemy świetnych wyników! ■



Reprezentacja WOIB

XXVII Sympozjum z cyklu „Współczesne urządzenia oraz usługi elektroenergetyczne, telekomunikacyjne i informatyczne” SYSTEMY, SIECI i INSTALACJE 2024

| Ryszard Niewiedział |

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa była współorganizatorem XXVII Sympozjum z cyklu „Współczesne urządzenia oraz usługi elektroenergetyczne, telekomunikacyjne i informatyczne”, które odbyło się w dniach 20 i 21 listopada 2024 roku w Centrum Kongresowym Instytutu Ochrony Roślin w Poznaniu. Sympozja te – zgodnie ze swoją wieloletnią tradycją – stanowią forum wymiany doświadczeń między specjalistami szeroko pojętej elektryki: elektrotechników, energetyków, elektroników, teletechników, automatyków, informatyków. Bieżąca edycja sympozjum nosiła tytuł: „Systemy, sieci i instalacje 2024”.

Głównym organizatorem sympozjum był Oddział Poznański Stowarzyszenia Elektryków Polskich im. prof. Józefa Węglarza. Natomiast współorganizatorem oprócz WOIB były dwa Wydziały Politechniki Poznańskiej – Automatyki, Robotyki i Elektrotechniki oraz Inżynierii Środowiska i Energetyki. Sympozjum odbywało się pod patronatem medialnym: Wiadomości Elektrotechnicznych, Biuletynu Organizacyjnego i Naukowo-Technicznego SEP – SPEKTRUM, Miesięcznika Stowarzyszenia Elektryków Polskich – INPE oraz elektro.info.

Celem XXVII Sympozjum było przedstawienie najnowszych osiągnięć naukowo-technicznych w zakresie rozwiązań systemowych oraz technologicznych wykorzystywanych w sieciach i instalacjach elektrycznych, telekomunikacyjnych i informatycznych oraz stosowanych w elektroenergetycznych sieciach dystrybucyjnych i przesyłowych, ze szczególnym uwzględnieniem



Otwarcie XXVII Sympozjum przez prezes OP SEP – prof. dr hab. inż. Aleksandrę Rakowską.
Fot. Jakub Głuchowski

zagadnień bezpieczeństwa pracy i eksploatacji. Sympozjum stanowiło forum umożliwiające zdynamizowanie wymiany doświadczeń oraz wdrażania wyników badań naukowych do praktyki projektowej, wykonawczej i eksploatacyjnej w wymienionych dziedzinach elektryki.

Zakres tematyczny XXVII Sympozjum obejmował w sposób kompleksowy i kompetentny problematykę pojawiającą się – wskutek integracji sieci i instalacji technicznych obiektów – w fazach: projektowej i technologicznej, a zwłaszcza w warstwie informatycznej, ze szczególnym uwzględnieniem zagadnień bezpieczeństwa pracy i eksploatacji.

Radzie Programowej XXVII Sympozjum przewodniczyła prof. dr hab. inż. Aleksandra Rakowska – prezes

OP SEP, a sekretarzem naukowym był dr inż. Ryszard Niewiedział – wiceprezes OP SEP. Ponadto w skład Rady Programowej weszli m.in.: prof. dr hab. inż. Wojciech Szelaż – dziekan Wydziału Automatyki, Robotyki i Elektrotechniki Politechniki Poznańskiej, prof. dr hab. inż. Zbigniew Nadolny – dziekan Wydziału Inżynierii Środowiska i Energetyki Politechniki Poznańskiej oraz dr inż. Eugeniusz Sroczań z Oddziału Poznańskiego SEP, jako redaktor materiałów sympozjum. Pracami Komitetu Organizacyjnego Sympozjum kierowała prezes OP SEP – Aleksandra Rakowska oraz sekretarz sympozjum – Renata Kurka, a w skład Komitetu weszli m.in. Andrzej Kulesa – przewodniczący Rady WOIB i Wojciech Ratajczak – zastępca przewodniczącego Rady WOIB.

W sesji I otwierającej sympozjum, którą poprowadził członek Rady Programowej XXVII Sympozjum – prof. dr hab. inż. Zbigniew Nadolny, zaprezentowano dwa pierwsze referaty generalne:

- Marek Kornicki (PSE S.A., Departament Zarządzania Systemem) – **Wybrane aspekty pracy KSE w warunkach wysokiej generacji OZE;**
- Bolesław Zaporowski (Politechnika Poznańska) – **Propozycja programu zrównoważonej transformacji energetycznej źródeł wytwórczych w KSE.**

W przerwie po I sesji otwarto wystawę towarzyszącą XXVII Sympozjum, w której uczestniczyło 8 firm branżowych oraz Akademickie Koło SEP nr 7 Oddziału Poznańskiego SEP.

W sesji II, którą poprowadziła przewodnicząca Rady Programowej XXVII Sympozjum, a jednocześnie prezes OP SEP – kol. Aleksandra Rakowska, zaprezentowano trzeci referat generalny oraz następnie kolejne referaty:

- Krzysztof Hajdrowski (ENEA S.A., Departament Strategii i Innowacji) – **Małe reaktory jądrowe – rewolucja czy ewolucja?**
- Waldemar Dołęga (Politechnika Wrocławska) – **Analiza rozwiązań konstrukcyjnych i technologicznych stacji elektroenergetycznych w kontekście wojny lub ograniczonego konfliktu zbrojnego;**

- Jakub Przybylski, Paweł Roszak (ELEKTROMONTAŻ POZNAŃ S.A.) – **Nowoczesne rozdzielnice średniego napięcia w izolacji powietrznej;**
- Janusz Sokołowski, Mateusz Skarżyński (NEXANS Sp. z o.o. – Racibórz) – **Zelektryzować przyszłość poprzez technologię dedykowaną pod szybki rozwój sieci kablowych;**

a także przedstawiono trzy komunikaty firmowe:

- Krzysztof Wincencik z DEHN POLSKA Sp. z o.o., Warszawa;
- Waldemar Zamożniewicz z JEAN MUELLER POLSKA Sp. z o.o., Warszawa;
- Andrzej Żak z ORW-ELS Sp. z o.o., Nowa Sarzyna.

Po przerwie obiadowej w sesji III, której przewodniczył wiceprezes OP SEP, a jednocześnie członek Rady Programowej XXVII Sympozjum – kol. Kazimierz Pawlicki, przedstawiono pięć kolejnych referatów:

- Radosław Szczerbowski (Politechnika Poznańska) – **Węgiel i gaz w transformacji energetycznej;**
- Bartosz Ceran (Politechnika Poznańska) + współautorzy – **Koncepcja poprawy elastyczności węglowych bloków energetycznych;**
- Magdalena Sroczań (Politechnika Poznańska), Eugeniusz Sroczań (Oddział Poznański SEP) – **Próba oszacowania wagi kryteriów w zarządzaniu energią w sieciach prosumenckich;**
- Kazimierz Bieliński (Politechnika Bydgoska) – **Identyfikacja profili obciążenia wybranych odbiorników elektrycznych w gospodarstwie domowym;**
- Włodzimierz Bieliński (Politechnika Bydgoska) – **Charakterystyczne cechy procesów zapotrzebowania na moc w systemach elektroenergetycznych wybranych krajów.**

Obrady drugiego dnia XXVII Sympozjum OP SEP otworzyła prezes OP SEP – kol. Aleksandra Rakowska, witając serdecznie przybyłych uczestników, a ponadto prezesa SEP – dr. hab. inż. Sławomira Cieślaka, prof. PBŚ, oraz redaktora naczelnego Wiadomości Elektroenergetycznych – dr. inż. Krzysztofa Wolińskiego, będącego jednocześnie członkiem Zarządu Głównego SEP. W sesji IV, której przewodniczył wiceprezes OP SEP –



Prezentacja referatu przez Sławomira Cieślaka z Politechniki Bydgoskiej.
Fot. Krzysztof Woliński

kol. Radosław Szczerbowski, zaprezentowano następujące referaty:

- Elżbieta Niewiedział, Ryszard Niewiedział (Oddział Poznański SEP) – **Krajowa sieć elektroenergetyczna w pięcioleciu 2018–2022;**
- Sławomir Cieślak (Politechnika Bydgoska) – **Współczynniki jednoczesności jednostek wytwórczych w sieciach średniego napięcia;**
- Adam Dykiel (MIKRONIKA Sp. z o.o. – Poznań) – **System SYNDIS-OZE do zarządzania i bieżącego monitorowania farm fotowoltaicznych i obiektów OZE;**
- Andrzej Książkiewicz (ASTAT Sp. z o.o. – Poznań) – **Wpływ instalacji fotowoltaicznej na wybrane parametry jakości energii elektrycznej;**
- Łukasz Gorgolewski (Centralna Komisja Norm i Przepisów Elektrycznych SEP) – **Przeciwpowarowy wyłącznik prądu w budynku z instalacją fotowoltaiczną.**

W sesji V, której przewodniczył wiceprezes OP SEP, a jednocześnie sekretarz Rady Programowej XXVII Sympozjum – kol. Ryszard Niewiedział, zaprezentowano na początku komunikat firmowy:

- Bogdan Grabarczyk z Schneider Electric Polska, Warszawa;

a następnie kolejne cztery referaty:

- Krzysztof Wincencik (DEHN POLSKA Sp. z o.o. – Warszawa) – **Ochrona odgromowa i przepięciowa dla budynków zgodnych z dyrektywą EPBD;**
- Julian Wiatr (elektro.info – Warszawa) – **Ochrona przeciwporażeniowa w sieciach o układzie zasilania IT;**
- Julian Wiatr (elektro.info – Warszawa) – **Baterie akumulatorów stosowane w zasilaczach UPS. Warunki ich bezpiecznej eksploatacji i czynniki wpływające na ich żywotność;**
- Michał Ciesielczyk (Deep BI, Inc.) – **Wykorzystanie dużych modeli językowych w służbie zrównoważonego rozwoju: możliwości, zagrożenia i wpływ na codzienność.**

Krótkiego podsumowania obrad XXVII Sympozjum dokonał wiceprezes OP SEP – dr inż. Ryszard Niewiedział, informując o przygotowanych zaświadczeniach Oddziału Poznańskiego Stowarzyszenia Elektryków Polskich i Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o uczestnictwie w sympozjum oraz zapraszając osoby wcześniej zgłoszone do uczestnictwa w sesji warsztatowej firmy ASTAT Sp. z o.o. z Poznania nt. **Zaawansowane techniki pomiaru mocy biernej i harmonicznych za pomocą analizatorów PQ-BOX.**

Oficjalnego zamknięcia obrad XXVII Sympozjum OP SEP dokonała prezes OP SEP – prof. dr hab. inż. Aleksandra Rakowska. W swym wystąpieniu podziękowała autorom referatów, przewodniczącym poszczególnych sesji, przedstawicielom firm i wszystkim uczestnikom sympozjum oraz zaprosiła na przyszłoroczne imprezy naukowo-techniczne organizowane przez Oddział Poznański SEP, a mianowicie na seminarium szkoleniowe z zakresu przepisów budowy i eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych w marcu 2025 r., konferencje podczas imprezy konferencyjno-wystawienniczej NetZero Energy na MTP w kwietniu 2025 r. oraz XXVIII Sympozjum OP SEP z cyklu „Współczesne urządzenia oraz usługi elektroenergetyczne, telekomunikacyjne i informatyczne” w listopadzie 2025 roku. ■



Nieprzeprowadzanie kontroli stanu technicznego obiektów wielkopowierzchniowych może stanowić zagrożenie dla ogromnej liczby ich użytkowników

| Paweł Łukaszewski |

Ustawowym obowiązkiem każdego właściciela lub zarządcy obiektu wielkopowierzchniowego jest zapewnienie przeprowadzenia dwukrotnej w ciągu roku kontroli stanu technicznego takiego obiektu. Okresowe kontrole stanu technicznego mogą przeprowadzać jedynie osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności i legitymujące się przynależnością do właściwej izby samorządu zawodowego. Po zakończeniu kontroli osoba, która ją przeprowadziła ma obowiązek poinformować nadzór budowlany o jej wynikach.

W Poznaniu mamy obecnie, według stanu na koniec grudnia 2024 roku, 791 obiektów wielkopowierzchniowych. Na koniec grudnia 2023 roku takich obiektów było w Poznaniu 760. Z ubiegłorocznego obowiązku poinformowania Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania o przeprowadzeniu kontroli stanu technicznego wywiązało się 548 uprawnionych do tego przedstawicieli właścicieli lub zarządców naj-



Budynek Collegium Da Vinci przy ulicy Kutrzeby 10 w Poznaniu.
Fot. Teresa Waluszyńska

wiekszych w Poznaniu obiektów. To niespełna 70% podmiotów zobowiązanych do wykonania tego obowiązku. Niestety osoby, które takie kontrole przeprowadzają, nie zawsze informują państwowy nadzór budowlany o tym fakcie, ale są też przypadki, że nie wszyscy właściciele lub zarządcy wielkopowierzchniowych obiektów budowlanych takie kontrole zlecają.

Należy w tym miejscu wyjaśnić, jakie obiekty mają status obiektów wielkopowierzchniowych. Otóż obiekty wielkopowierzchniowe to zarówno budynki o powierzchni zabudowy przekraczającej 2000 m², jak i inne obiekty budowlane, na przykład wiaty, o powierzchni dachu przekraczającej 1000 m².

Zgodnie z ustawą Prawo budowlane obiekty wielkopowierzchniowe podlegają kontrolom stanu technicznego – co najmniej dwa razy w roku,

w terminach do 31 maja oraz do 30 listopada.

Zakres dwukrotnych, w ciągu roku, kontroli obejmuje sprawdzenie:

- elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe warunki atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych).

Osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia budowlane, dokonująca (na zlecenie właściciela lub zarządcy obiektu) kontroli obiektu wielkopowierzchniowego jest zobowiązana do pisemnego i bezzwłocznego, po jej przeprowadzeniu, zawiadomienia o swych ustaleniach i wnioskach powiatowego inspektora nadzoru budowlanego. Właściciel, zarządca lub użytkownik obiektu budowlanego ma natomiast obowiązek, aby, w czasie lub bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli, usunąć stwierdzone uszkodzenia oraz uzupełnić braki, które mogłyby spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia bądź środowiska, a w szczególności katastrofę budowlaną, pożar, wybuch, porażenie prądem elektrycznym albo zatrucie gazem.

Od momentu wejścia w życie szczegółowych przepisów doty-



Hala pneumatyczna przy ulicy Margonińskiej w Poznaniu.
Fot. Teresa Waluszyńska

czących kontroli obiektów wielkopowierzchniowych, a więc od 2007 roku, pracownicy PINB dla Miasta Poznania nie ograniczają się do prowadzenia ewidencji takich obiektów i do analizy treści przesyłanych zawiadomień. Każdego roku inspektorzy poznańskiego nadzoru budowlanego przeprowadzają prewencyjne kontrole tego rodzaju obiektów.

W 2024 roku inspektorzy Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania skontrolowali sposób wywiązywania się przez właścicieli lub zarządców z obowiązku właściwego utrzymania 34 wielkopowierzchniowych budynków. Dla porównania: w 2022 roku kontrolom poddano 30 takich obiektów, natomiast w roku 2023 skontrolowano w Poznaniu 40 budynków wielkopowierzchniowych.

Ubiegłoroczne kontrole objęły zarówno budynki produkcyjne, magazynowe i mieszkalne, jak i budynki użyteczności publicznej, w tym budynki szkolne. Kontrola nadzoru budowlanego objęła również kompleks sportowo-rekreacyjny „Termy Maltańskie”.

Najliczniejszą grupę skontrolowanych w 2024 roku obiektów stanowiły budynki zakładów STOMIL-POZNAŃ S.A. usytuowanych przy ulicy Starołęckiej 18 w Poznaniu. Inspektorzy PINB dla Miasta Poznania sprawdzili sposób utrzymania i stan techniczny 8 budynków należących do tego przedsiębiorstwa. W stosunku do każdego z tych budynków inspektorzy PINB stwierdzili nieprawidłowości w stanie technicznym. Nieprawidłowości te polegały na:

- ubytkach tynków na elewacjach,

- spękanii tynków,
- korozji obróbek blacharskich,
- korozji biologicznej na pokryciach dachów.

W przypadku każdego z tych budynków Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania wszczął postępowanie administracyjne w sprawie stanu technicznego.

W odniesieniu do pozostałych 26 skontrolowanych w ubiegłym roku obiektów wielkopowierzchniowych – wobec 20 budynków nie stwierdzono nieprawidłowości w stanie technicznym, a w stosunku do 6 budynków sformułowano zalecenia pokontrolne. Wśród obiektów, w których stwierdzono nieprawidłowości, znalazł się kompleks sportowo-rekreacyjny „TERMY MALTAŃSKIE”. Zwrócono tu uwagę na:

- odparzenia tynków elewacji,
- ubytki płytek na schodach zewnętrznych oraz
- zawilgocenia oraz spękania ścian.

Jak zawsze w takich przypadkach, tak i w przypadku Term Maltańskich zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ich stanu technicznego.

W odniesieniu do pozostałych budynków zalecono ich niezwłoczną naprawę. Część napraw już wykonano,

część będzie wykonana na podstawie harmonogramów opracowanych przez zarządców.

Dlaczego objekty wielkopowierzchniowe wymagają szczególnej uwagi?

Po pierwsze dlatego, że objekty o bardzo dużych powierzchniach zabudowy lub połaci dachu, w sposób szczególny, narażone są na szkodliwe wpływy warunków atmosferycznych. Chodzi tu przede wszystkim o nadmierne obciążenie konstrukcji dachu śniegiem lub silnym wiatrem, a jak pokazuje przykład z naszego podwórka (zawalenie części dachu nad salą gimnastyczną jednej z poznańskich szkół) nawet nawalny deszcz w połączeniu z niesprawnym systemem odprowadzania wód deszczowych – może doprowadzić do katastrofy budowlanej i zagrożenia bezpieczeństwa dla życia i zdrowia ludzi oraz mienia.

Po drugie dlatego, że wiele obiektów wielkopowierzchniowych to objekty użyteczności publicznej, z których korzysta ogromna liczba użytkowników (np. szkoły, urzędy, banki, centra handlowe, objekty sportowe). W przypadku awarii lub katastrofy budowlanej skutki zniszczeń mogłyby być dla ludzi tragiczne. ■



Rok 2024 na poznańskich placach budowy

Dalszy ciąg spadków w zakresie oddanych do użytkowania budynków jednorodzinnych i dobre prognozy na 2025 rok

| Paweł Łukaszewski |

W stosunku do 2023 roku odnotowaliśmy w ubiegłym roku 14% spadek liczby oddanych do użytkowania budynków mieszkalnych jednorodzinnych. W 2024 roku powstały w Poznaniu 333 takie budynki, czyli o 55 mniej niż rok wcześniej. Przypomnę, że w rekor-

dowym 2022 roku odebraliśmy 520 budynków tej kategorii. Wszystko wskazuje na to, że w zakresie budownictwa jednorodzinnego bieżący rok będzie zdecydowanie lepszy. Świadczy o tym ogromny wzrost liczby rozpoczętych, w zakresie budownictwa jednorodzinne-

go, inwestycji. W 2024 roku rozpoczęto bowiem budowę 346 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, czyli dwukrotnie więcej niż w 2023 roku (rozpoczęto wtedy 167 tego rodzaju inwestycji).

Zdecydowanie lepiej wyglądała w ubiegłym roku sytuacja w budownictwie mieszkaniowym wielorodzinnym. Odebraliśmy 51 budynków mieszkalnych wielorodzinnych, czyli o 7 budynków więcej niż w 2023 roku. To 15% wzrost. W tej kategorii obiektów budowlanych nastąpił również wzrost w zakresie rozpoczętych inwestycji. W 2024 roku rozpoczęto w Poznaniu budowę 48 budynków mieszkalnych wielorodzinnych, to o 3 budynki więcej niż w roku poprzednim. Dane dotyczące liczby zakończonych i rozpoczętych inwestycji w zakresie budownictwa wielorodzinnego uzupełnię jeszcze o informację dotyczącą liczby lokali mieszkalnych. Otóż w 2024 roku w 51 budynkach mieszkalnych wielorodzinnych powstało 4 827 lokali mieszkalnych. Dla porównania w 2023 roku w takich budynkach powstało 4 155 lokali mieszkalnych. Zatem w 2024 roku w budynkach wielorodzinnych powstało prawie 700 lokali mieszkalnych więcej niż w roku poprzednim.

Wzrost zakończonych inwestycji odnotowaliśmy także w zakresie budynków niemieszkalnych. Chodzi tu przede wszystkim o budynki użyteczności publicznej, przemysłowe, magazynowe i garażowe. Największy, bo 43% wzrost nastąpił w zakresie budownictwa przemysłowego i magazynowego. W 2024 roku powstały 33 takie obiekty. Mniejszy, bo 11% wzrost oddanych do użytkowania obiektów nastąpił w zakresie budynków użyteczności publicznej. W roku 2024 powstało 41 takich obiektów, a rok wcześniej 37. W zakresie realizacji budynków niemieszkalnych prognozy na przyszły rok są również bardzo optymistyczne, ponieważ w 2024 roku rozpoczęto budowę 72 takich obiektów, czyli o 14% więcej niż rok wcześniej.

Rok 2024 zakończył się dobrymi wynikami w zakresie inwestycji dotyczących infrastruktury drogowej. W 2024 roku zakończono bowiem 46 tego rodzaju inwestycji. Nastąpił tu 31% wzrost w stosunku do 2023 roku, w którym zrealizowano 35 inwestycji drogowych.

Spadek liczby zrealizowanych inwestycji odnotowaliśmy natomiast w zakresie sieci uzbrojenia (energetycznych, ciepłowniczych, kanalizacyjnych i gazowych). W 2024 roku zrealizowano 181 tego rodzaju przedsięwzięć, czyli o 50 mniej niż w 2023 roku. Niewielki (6%) wzrost dotyczył tylko sieci wodociągowych. Niestety nieco mniejsza była również liczba rozpoczętych, w tym zakresie, inwestycji. W 2024 roku rozpoczęto bowiem budowę 223 sieci uzbrojenia, czyli o 9 inwestycji mniej niż w 2023 roku.

W 2024 roku zrealizowano w Poznaniu m.in.:

1. W zakresie budynków użyteczności publicznej:

- budynek Szpitalnego Oddziału Ratunkowego wraz z Klinicznym Centrum Medycyny Ratunkowej i Interwencyjnej przy ulicy Grunwaldzkiej,
- budynek Centrum Technologicznego Wspomaganej Rehabilitacji Ogólnoustrojowej dla Dzieci przy ulicy 28 Czerwca 1956 roku,
- budynek sportowo-rekreacyjny przy ulicy Grunwaldzkiej,
- budynek Centrum Hotelowo-Apartamentowego przy ulicy Nadolnik.

2. W zakresie budownictwa przemysłowo-magazynowego:

- zespół budynków magazynowo-produkcyjno-usługowych wraz z infrastrukturą techniczną i telekomunikacyjną, przy ulicy Obodrzyckiej,
- halę magazynową z zapleczem socjalno-bytowym, infrastrukturą, drogami wewnętrznymi, parkingiem, stacją do ładowania samochodów elektrycznych, przy ulicy Smoluchowskiego.

3. W zakresie infrastruktury drogowej:

- budowę drogi z siecią oświetlenia drogowego, kanałem technologicznym, siecią kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej, ulica Drzewieckiego,
- budowę ciągu pieszo-rowerowego na obszarze Chwaliszewa,
- obiektu mostowego nad rzeką Wartą,
- ciągu pieszo-rowerowego wraz z infrastrukturą techniczną na obszarze Ostrowa Tumskiego. ■

Czy przebudowa lub remont instalacji gazowej wymagają pozwolenia na budowę lub zgłoszenia?

| Andrzej Barczyński |

| Paweł Barczyński |

1. Definicja i opis instalacji gazowej

Definicja instalacji gazowej została zapisana w dwóch rozporządzeniach:

- w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019, poz. 1065) [3]:

„Instalację gazową zasilaną z sieci gazowej stanowi układ przewodów za kurkiem głównym, prowadzonych na zewnątrz i wewnątrz budynku, wraz z armaturą, kształtkami i innym wyposażeniem, a także urządzeniami do pomiaru zużycia gazu, urządzeniami gazowymi oraz przewodami spalinowymi lub powietrzno-spalinowymi, jeżeli są one elementem wyposażenia urządzeń gazowych”

- w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. nr 74 z dnia 9.09.1999 r., poz. 836) [4]:

„Instalacja gazowa – układ przewodów gazowych w budynku wraz z armaturą, wyposażeniem i urządzeniami gazowymi, mający początek w miejscu połączenia przewodu z kurkiem głównym gazowym odcinającym tę instalację od przyłącza, a zakończenie na urządzeniach gazowych wraz z tymi urządzeniami”.

Uwaga: Z powyższych zapisów wynika, że instalacja gazowa zaczyna się od kurka głównego i kończy się na urządzeniach gazowych wraz z tymi urządzeniami i stanowi integralną część urządzenia technicznego związanego z obiektem budowlanym, zapewniającego możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

Instalacja gazowa może być zasilana z sieci gazu ziemnego lub ze zbiornika gazu płynnego (LPG).

Instalację gazową można podzielić na:

- instalację wewnętrzną,
- instalację zewnętrzną.

Zgodnie z aktualnymi przepisami instalacje gazowe wewnętrzne wykonuje się z rur stalowych lub miedzianych. Natomiast do budowy zewnętrznej instalacji gazowej można stosować również rury z polietylenu.

Dla instalacji gazowej usytuowanej poza obrysem budynku (instalacja zewnętrzna) próby szczelności powinny być przeprowadzane zgodnie z wymaganiami dotyczącymi gazociągów, tzn. przy ciśnieniu 0,21 MPa [2]), natomiast dla instalacji wewnętrznej zgodnie z rozporządzeniem [3] powinno wynosić 0,05 MPa, z wyjątkiem instalacji lub jej części znajdującej się w pomieszczeniu mieszkalnym lub w pomieszczeniu zagrożonym wybuchem, dla której to ciśnienie próby powinno wynosić 0,1 MPa.

Nadzór nad główną próbą szczelności w przypadku wykonania nowej instalacji gazowej, jej przebudowy lub wyłączenia jej z użytkowania na okres dłuższy niż 6 miesięcy może prowadzić wyłącznie osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia budowlane.

2. Prawne aspekty dotyczące wykonywania remontu lub przebudowy instalacji gazowej

Zgodnie z art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d Prawa budowlanego wykonywanie robót polegających na instalowaniu (wybudowaniu) wewnątrz i na zewnątrz użytkowanego budynku instalacji gazowych nie wymaga pozwolenia na budowę, natomiast **wymaga tzw. zgłoszenia z projektem**. Chodzi tu jednak o nowe instalacje. Co w przypadku, gdy chcemy **przebudować** lub **wyremontować** istniejącą instalację gazową?

W art. 3 ust. 7a i 8 Prawa budowlanego podano definicje przebudowy i remontu:

- „przez **przebudowę** – należy rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji; w przypadku dróg są dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego;
- przez **remont** – należy rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a niestanowiących bieżącej konserwacji, przy czym dopuszcza się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym”;

Uwaga: Trzeba przy tym pamiętać o prawidłowej klasyfikacji robót, które mają zostać wykonane, tzn. remont lub przebudowa nie może się wiązać z rozbudową danej instalacji.

Na pierwszy rzut oka na art. 29 Prawa budowlanego wydaje się, że wykonywanie robót związanych z przebudową lub remontem nie jest zwolnione z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę, bo nie zostały one wprost wymienione w tym przepisie. Z całą pewnością byłaby to sytuacja absurdalna, ale już nie takie błędy legislacyjne zdarzały się ustawodawcy.

Żeby znać odpowiedź na zadane pytanie, należy określić, czym w rozumieniu prawa budowlanego jest instalacja gazowa.

W art. 3 pkt 9 Prawa budowlanego znajdujemy definicję urządzeń budowlanych:

„Urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i **urządzenia instalacyjne**, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki”.

Z powyższego zapisu wynika, że instalacja gazowa jest urządzeniem technicznym związanym z obiektem

budowlanym zapewniająca możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

Konsekwencją tego stwierdzenia jest zapis podany w art. 29 ust. 4 pkt 1 lit. d oraz pkt 2 lit. b Prawa budowlanego:

„Wykonywanie robót budowlanych polegających na **przebudowie lub remoncie urządzeń budowlanych** (zatem również wewnętrznych i zewnętrznych instalacji gazowych – przyp. autorów) **nie wymaga ani pozwolenia na budowę, ani zgłoszenia**”.

Jeśli ktoś miałby wątpliwości co do tego, że instalacje wewnętrzne są związane z obiektem i zapewniają możliwość jego użytkowania zgodnie z przeznaczeniem, można jeszcze sięgnąć do definicji obiektu budowlanego.

Z art. 3. ust.1 Prawa budowlanego wynika, „że przez obiekt budowlany należy rozumieć budynek, budowlę bądź obiekt małej architektury, wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, wzniesiony z użyciem wyrobów budowlanych”. Mamy tutaj wprost napisane, że instalacje gazowe zapewniają możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

Wnioski końcowe

1. Wewnętrzna i zewnętrzna instalacja gazowa **jest urządzeniem budowlanym** związanym z obiektem budowlanym, zapewniająca możliwość jego użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Zgodnie z obowiązującym prawem remont lub przebudowa instalacji gazowej nie wymaga ani **pozwolenia na budowę, ani zgłoszenia** do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej. ■

Piśmiennictwo

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2024., poz. 725 ze zm.).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022, poz. 1225 ze zm.).
3. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 28 grudnia 2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy budowie i eksploatacji sieci gazowych oraz uruchamianiu instalacji gazowych gazu ziemnego (Dz.U. 2023, poz. 32 ze zm.).
4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 16 sierpnia 1999 roku w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. z 1999, nr 74, poz. 836).
5. Rozporządzenia Ministra Gospodarki z 28.12.2009 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy budowie i eksploatacji sieci gazowych oraz uruchamianiu instalacji gazowych gazu ziemnego (Dz.U. z 2010, nr 2, poz. 6.).



WOIIB

ul. Dworkowa 14
60-602 Poznań

tel. +48 61 854 20 10
e-mail: biuro@woiib.org.pl
www.woiib.org.pl

